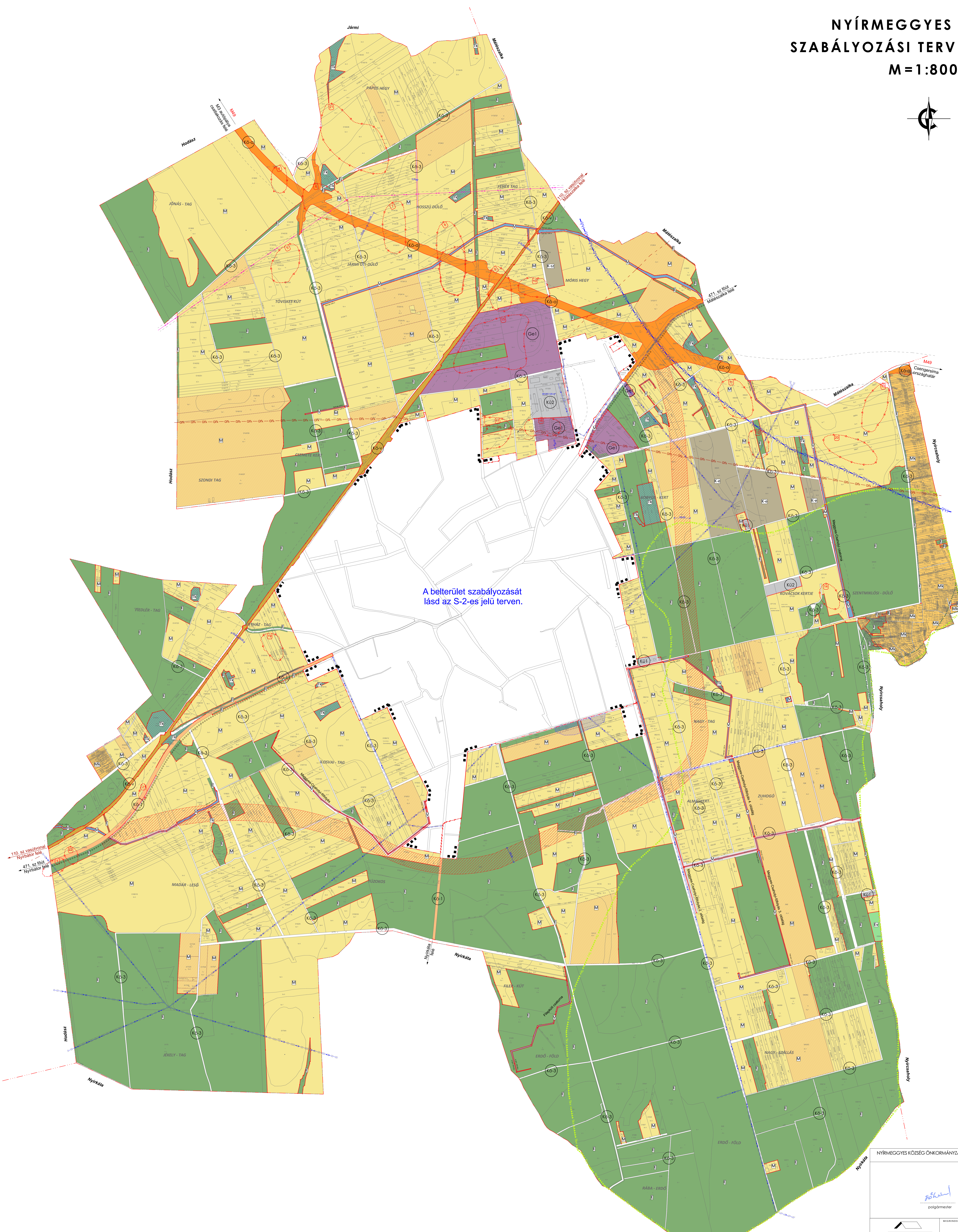
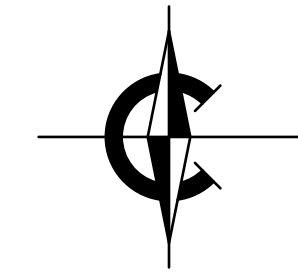


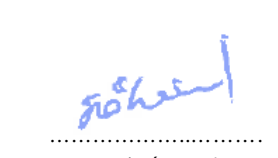
NYÍRMEGGYES KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET M=1:8000





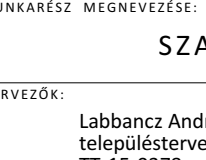
A belterület szabályozását
lásd az S-2-es jelű terven.

- ### Jelmagyarázat
- #### Beépítésre szánt területek
- Gazdasági terület építési övezetei
Egyelő (pár terület építési övezete) (Ge...)
 - Különleges területek építési övezetei (K...)
-Mezőgazdasági Üzemek területi építési övezetei (KÖ...)
- #### Beépítésre nem szánt területek
- Gazdasági erdőterület övezete (E)
 - Védelmi erdőterület övezete (Ev)
 - Általános mezőgazdasági terület övezete (M)
 - Kertés mezőgazdasági terület övezete (Mk)
 - Vizgazdálkodási terület övezete (V)
 - Természeti terület övezete (TK)
 - Különleges terület övezetei (K...)
-Helyi energiatermelési terület övezete (K-4)
-Szennyvíztisztítási terület övezete (K-5)
 - Gyorsformalmi út övezete (KÖ-a)
 - I. rendű közlekedési terület övezete (KÖ-1)
-Országos mellékút, települési főút, helyi gyűjtőút
 - Mezőgazdasági dűlőút övezete (KÖ-3)
 - Közlekedési közlekedési terület övezete (KÖ-v)
 - A telek közelében zöldfelületi célra használandó területe
 - Védőterület
 - Belvízelvezetett terület
 - Gyümölcskataszterrel érintett területek
- #### Határvonalak
- Közigazgatási határvonal
 - Belterületi határvonal
 - Megszűnő belterületi határvonal
 - Módosított belterületi határ
 - Beépített és beépítésre szánt terület határvonala
 - Régészeti lelőhely
- #### Építési és műszaki elemek
- Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV feszültségig, biztonsági övezettel):
- Környezet: 5,0-5,0 m
- Belterület: 2,5-2,5 m
 - Villamosenergia átviteli hálózat (132 kV feszültségig, biztonsági övezettel):
- KÖ- és belterület: 13,0-13,0 m
 - Védőtávolság és mérete
 - Övezethatár
 - Szabályozási vonal és szélessége
 - Kerékpárút (tervezett)
 - Kerékpárút (meglévő)
 - Szabályozási terv érvényességi határa
 - Földgazdálkodási vezeték (meglévő)
 - Földgázvezeték (meglévő)
 - Földgázvezeték
 - Vízbázis védőterülete
- #### Országos Területrendezési Terv, MTRT szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek:
- Ökológiai hálózat - Puffer terület határa
 - Tájkepvédelmi terület határa

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16/2023. (VI. 16.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉHEZ
1. MELLÉKLET


polgármester


jegyző

 Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. H-4030 Gyöngyös, Jókai u. 2-3. Tel.: 06-42/434-476, Fax: 06-42/434-477	NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA H-4722 Nyírmező, Petőfi S. út 6. TELEPÜLÉS-IGAZGATÁSI TERÜLET MENEDZSÉRE NYÍRMEGGYES TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVE MUNKARÉSZ: MUNKARÉSZ SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET	MUNKARÉSZ T-25/2019 DÁTUM: 2023. június TITKÁRSÁG: szabályozási terv MÉRTÁB: M=1:8000 KÉSZÍTŐ:
TERVEZŐ NEVÉN:  Ugodhukwu Georgina	TERVEZŐ:  Lubancz Andás településrendező TT-35-0378	JOGELŐZŐ:  Végh István